

# Wohnung A 0.1

## 4 1/2 - Zimmer Wohnung Erdgeschoss

111.20 m<sup>2</sup> Nettowohnfläche exkl. Innenwände  
 18.50 m<sup>2</sup> Sitzplatzfläche  
 139.80 m<sup>2</sup> Aussenbereichfläche

|    |                     |                     |
|----|---------------------|---------------------|
| 1  | Entrée              | 14.5 m <sup>2</sup> |
| 2  | Wohnen              | 25.5 m <sup>2</sup> |
| 3  | Reduit              | 3.1 m <sup>2</sup>  |
| 4  | DU/WC               | 4.5 m <sup>2</sup>  |
| 5  | Zimmer 3            | 16.1 m <sup>2</sup> |
| 6  | Bad/WC              | 6.1 m <sup>2</sup>  |
| 7  | Zimmer 2            | 12.2 m <sup>2</sup> |
| 8  | Küche/Essen         | 18.2 m <sup>2</sup> |
| 9  | Zimmer 1            | 11.0 m <sup>2</sup> |
| 10 | gedeckter Sitzplatz | 18.5 m <sup>2</sup> |

